

Obrazac 19.

Izvješće stečajnog upravitelja o stanju stečajne mase na temelju čl. 289 st. 6. Stečajnog zakona Izvjeshće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Bjelovaru

Poslovni broj spisa: St-217/2024

Dužnik: Stečajna masa iza TERMO ING d.o.o. u stečaju, Virovitica, Ulica Ferde Rusana 100,
OIB: 25959782802

Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru poslovni broj: St-399/2017-8 od 13. studenog 2017. godine, otvoren je i zaključen stečajni postupak nad dužnikom TERMO ING d.o.o., Zagreb, Karlovačka cesta 4 j, OIB: 24847885096.

Kako je nakon zaključenja stečajnog postupka utvrđeno da je iza brisanog dužnika ostala imovina i to: nekretnina upisana u zk.ul.br. 1880 k.o. Rugvica, i to 1.suvlasnički dio: ½ dijela čkbr. 1213 Rugvica površine 1774 m² (oranica površine 1774 m²), Trgovački sud u Bjelovaru je rješenjem poslovni broj St-399/2017-5 od 24. svibnja 2024.godine odredio nastavak postupka radi naknadne diobe, upis u sudski registar Stečajne mase iza TERMO ING d.o.o., Zagreb, te je stečajni postupak nastavljen pod poslovni brojem St-217/2024.

Izvjeshće stečajnog upravitelja o stanju stečajne mase na dan 09.02.2026. godine

U periodu nakon upisa dužnikove stečajne mase u sudski registar pa do dana izrade ovog izvješća prihod stečajnog dužnika iznosio je 13.500,00 eura (prodaja nekretnine), a ukupno nastali trošak bio je u iznosu od 1.838,20 eura, od čega trošak računovodstvenih usluga u iznosu od 1.000,00 eura, trošak procjene nekretnine u iznosu od 560,00 eura i trošak FINA-e u iznosu od 278,20 eura.

Sukladno odluci skupštine vjerovnika od 24.listopada 2024.godine i zaključku Trgovačkog suda u Bjelovaru poslovni broj St-217/2024-13 od 20.studenog 2024.godine nekretnina u suvlasništvu stečajnog dužnika upisana u zk.ul.br. 1880 k.o. Rugvica, i to 1.suvlasnički dio: ½ dijela čkbr. 1213 Rugvica površine 1774 m² (oranica površine 1774 m²), utvrđene vrijednosti u iznosu od 50.000,00 eura, prodavana je el.javnom dražbom kod FINA-e, sukladno čl. 247. Stečajnog zakona, te je ista prodana na trećoj el.javnoj dražbi za kupovninu u iznosu od 13.500,00 eura.

U vremenu određenom za dostavu prijave potraživanja stečajnih vjerovnika stečajni upravitelj zaprimio je 1 prijavu tražbine stečajnih vjerovnika prvog višeg isplatnog reda u iznosu od 35.593,15 eura i 1 prijavu stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 66.784,53 eura, te istovremeno utvrdio postojanje zabilježbe razlučnog prava na dužnikovoj nekretnini u iznosu od 64.746,48 eura.

Stečajni dužnik nije sudionik sudskih postupaka u tijeku i jedina poslovna aktivnost mu je bila unovčenje nekretnine u njegovu vlasništvu

Provođenje naknadne diobe

Stanje dužnikove stečajne mase u ovom trenutku omogućava provođenje naknadne diobe, te će naknadna dioba eventualno biti provedena u narednom roku nakon namirivanja razlučnog vjerovnika, te potom i zaključen ovaj postupak.

Virovitica, 09.02.2026.

Stečajni upravitelj
Branko Valentić